

CONCEJO MUNICIPAL

SESIÓN ORDINARIA N° 34

LUNES 11 DE NOVIEMBRE DE 2013

SR. ALCALDE:

En el nombre de Dios, da inicio a la sesión a las 09:00 horas.

ASISTENCIA:

Sr. Alcalde, Don Florentino Flores Armijo
Concejal Sr. Emilio Cerda Sagurie
Concejal Sr. Samuel Espinoza Vilches
Concejal Sr. Avelino Farías Piña
Concejal Sr. Juan Ignacio Zúñiga Godoy
Concejal Sr. Pedro Ulloa

Ausente:

Concejal Sr. Jeremías Vilches Mondaca

TABLA:

- 1.- Entrega de Acta: Sesión Ordinaria del 04 de Noviembre de 2013.
- 2.- Solicitud Acuerdo Gastos de Mantención de Proyecto:
“Circuitos Deportivos en diversos Sectores de la Comuna”.
- 3.- Entrega de Informe solicitado por el Concejal Sr. Jeremías Vilches
Respecto de Proyecto Actualización de Catastro Sanitario, diversos Sectores.
- 4.- Varios.

Sr. ALCALDE:

Da lectura a la tabla. Pasa al primer punto: Entrega de Acta: Sesión Ordinaria del 04 de Noviembre de 2013.

- **Se hace entrega a los Sres. Concejales del Acta de la Sesión Ordinaria del 04 de Noviembre de 2013.**

SR. ALCALDE:

Pasa al 2° punto: Solicitud Acuerdo Gastos de Mantención de Proyecto: “Circuitos Deportivos en diversos Sectores de la Comuna”. Informa que se requiere el acuerdo de Concejo donde se compromete a la mantención de los 10 Circuitos Deportivos que el Gobierno Regional Metropolitano adquirirá para la comuna de San Pedro; esto a partir del segundo año de su instalación. El costo anual estimado de mantención preventiva asciende a \$18.878.160.- por las 50 máquinas de ejercicios en 10 espacios públicos postulados de la comuna.

- 1.- Plaza Santa Rosa.
- 2.- Plaza San Vicente.
- 3.- Plaza Loica Abajo.
- 4.- Plaza Las Canchillas.
- 5.- Plaza El Yali
- 6.- Plaza Villa Prat Loica.
- 7.- Plaza Corneche.
- 8.- Plaza Villorrio La Mina
- 9.- Plaza Cruz Roja
- 10.- Plaza Villorrio La Merced

La mantención preventiva, que alcanza el \$1.887.816.- por plaza, incluye:

- Rodamientos grandes y chicos.
- Ejes con desgaste natural de acero largo y corto.
- Seguros de acero.
- Tapas de poliuretano especial grande y chica.
- Gomas para manillas.
- Placas señaléticas por máquina.
- Visitas preventivas.

CONCEJAL ZÚÑIGA:

Indica que hay dos sectores que le han solicitado y no aparecen: Los Culenes – El Sauce y Las Pataguas, consulta cómo se eligieron estos sectores.

SR. ALCALDE:

Cree que en la próxima oportunidad se pueden incluir.

SRTA. MÓNICA GÓMEZ:

Le informa que se ubicaron los espacios públicos existentes, espacios que cuesta encontrar en algunas localidades. Agrega que se pueden dejar presentes para una segunda postulación, es necesario generar el espacio primero. Indica que solamente en Santa Rosa y en Corneche se están instalando donde está la Posta.

CONCEJAL FARÍAS:

Consulta en qué consiste esta instalación, porque en el documento entregado aparecen los villorrios y en El Yali en la Plaza del Villorrio El Yali hay una instalación.

SRTA. MÓNICA GÓMEZ:

Le informa que lo que hay ahí son juegos infantiles, estas son máquinas. El proyecto consiste en 5 máquinas por plaza, le parece que el que ya existe en El Yali viene por la vía de Promoción de Salud. Revisando sus antecedentes observa que en este sector la instalación será al lado de la escuela, en este espacio público.

CONCEJAL FARÍAS:

Observa que se exige que los terrenos en los que se instalen estén absolutamente saneados además, que se requiere un mínimo de espacio que cumpla estas condiciones que quizá no existe en Las Pataguas.

Tratar este tema, de tenencias y características del terreno, le hace recordar lo que ha mencionado antes, y es que la gente sigue desinformada en muchos aspectos, entre ellos la tenencia del terreno, de sus sedes, en los espacios de servicio a la comunidad y por eso es que después “disparan para cualquier lado”, le parece importante que se clarifiquen estos aspectos, valioso, pero los vecinos no lo entienden así.

CONCEJAL ZÚÑIGA:

Acogiendo las palabras del Concejal Farías, señala que lo más probable es que cuando sepa la gente de Los Culenes digan que nuevamente los postergaron.

CONCEJAL FARÍAS:

Indica que hay que llamarlos para que se organicen y regularicen esa situación.

SR. ALCALDE:

Solicita se registre el acuerdo.

SRTA. MONICA GÓMEZ:

Da lectura al acuerdo y consulta a los Sres. Concejales su pronunciamiento.

- El Concejo Municipal acuerda aprobar los Gastos de Mantención por \$18.878.160.- a partir del segundo año de operación del Proyecto de 10 Circuitos Deportivos para la Comuna de San Pedro, y que será ejecutado por el Gobierno Regional.

CONCEJAL CERDA:

Aprueba

CONCEJAL ESPINOZA:

Aprueba.

CONCEJAL FARÍAS:

Aprueba.

CONCEJAL ZÚÑIGA:

Aprueba.

CONCEJAL ULLOA:

Aprueba.

SR. ALCALDE:

Aprueba.

- El acuerdo y su votación queda de la siguiente forma:
- El Concejo Municipal acuerda aprobar los Gastos de Mantención por \$18.878.160.- a partir del segundo año de operación del Proyecto de 10 Circuitos Deportivos para la Comuna de San Pedro, y que será ejecutado por el Gobierno Regional.

Sr. Alcalde, Don Florentino Flores Armijo	Aprueba
Concejal Sr. Emilio Cerda Sagurie	Aprueba
Concejal Sr. Jeremías Vilches Mondaca	Aprueba
Concejal Sr. Samuel Espinoza Vilches	Aprueba
Concejal Sr. Avelino Farías Piña	Aprueba
Concejal Sr. Juan Ignacio Zúñiga	Aprueba
Concejal Sr. Pedro Ulloa Ulloa	Aprueba

SR. ALCALDE:

Continuando, pasa al tercer punto: Entrega de Informe solicitado por el Concejal Sr. Jeremías Vilches Respecto de Proyecto Actualización de Catastro Sanitario, diversos Sectores.

- Se entregará posteriormente, hoy no se encuentra presente.

SR. ALCALDE:

En punto varios se refiere al tema sanitario, informa que en El Yali hay un problema que recién solicitó se vea porque hay una situación que se está haciendo muy recurrente, se trata del Alcantarillado de la población Nuevo Amanecer de El Yali, es tanto el problema que hoy no se puede vivir, no se puede respirar, el agua retrocede por las cañerías, el punto es que la Municipalidad lo ha arreglado en varias oportunidades, encontrando de todo, incluso una botella de bebida de punta en el chupador y esto quemó las bombas y hoy día se pusieron bombas nuevas, se volvieron a quemar, por lo que ahora se está viendo cómo solucionar ese problema, el problema es en este sector, no

en el otro extremo, no sabe si es la gente que no tiene ánimo de cuidar, en resumen la Municipalidad ha invertido una cantidad importante de recursos en estas reparaciones.

CONCEJAL ULLOA:

Sugiere hacer charlas educativas a la comunidad, crear conciencia en ellos, de cuidado, porque al final, si esto continua así, todo llega al Municipio.

SR. ALCALDE:

Agrega que deseaba informarles este tema porque la situación es crítica y en cualquier momento los vecinos se pueden acercar a ellos para consultarles sobre el tema, para que estén en conocimiento, aclara que no se trata de que el municipio no se preocupe.

CONCEJAL ZÚÑIGA:

Sugiere que enviar una carta a cada usuario advirtiéndole que esto va a tener un costo a futuro, \$3.000.- por ejemplo, indicándoles que el municipio continuará haciéndose cargo del tema, pero que tendrán que pagar, tal vez con esto empiecen a cuidar más.

SR. ALCALDE:

Añade que hoy el olor es insoportable por lo que hoy es necesario buscar la forma de solucionar el problema porque la situación es insostenible.

También señala que en consideración a que las Elecciones son el Domingo, el Concejo que viene propone cambiarlo para el lunes 25.

- Los Sres. Concejales están de acuerdo con esta propuesta.

SR. ALCALDE:

Pasa al tema Varios.

CONCEJAL CERDA:

Consulta si el Paro Municipal afecta el proceso de las elecciones.

SR. ALCALDE:

Le informa que no, está todo previsto para realizar el proceso con normalidad.

CONCEJAL ZÚÑIGA:

Consulta por la petición que realizó anteriormente en cuanto a contar con un pepelógrafo en el nombre de los candidatos y pizarras para cada Mesa como forma de optimizar el conteo de votos.

SR. ALCALDE:

Le informa que solicitará que alguien para que se preocupe de este tema.

CONCEJAL ESPINOZA:

Indica que tiene un punto varios. Señala que como va a distintos lugares y recorre y tiene reuniones con las organizaciones, si bien es cierto cada uno tiene los problemas en su localidad, pero hay un problema que sí se repite, del que ha habido muchas conversaciones y es el Agua, el agua para riego sobre todo que es el sueldo de todos los Sanpedrinos, este tema lo han tratado en muchas ocasiones sobre todo los que llevan más tiempo como Concejales y su idea es cómo hacerlo para que de una vez por todas “nos pongamos un poco serios en ese sentido” y no continuar con medidas de parche, pero sí tener un norte, tener puestos los ojos en un programa final, cómo poder traer agua, cómo hacer que el regadío sea más efectivo para la mayor parte de la población. Entiende que el Gobierno continuará con los planes de emergencia, pero este

Concejo debería dar un golpe a la cátedra, con el Alcalde a la cabeza, para que aunque no sea en este periodo, pero caminar hacia allá, poder dar una solución a la necesidad de agua para riego, porque el 90 % de la comuna es agrícola y cree que deberían sentarse a conversar este tema en reuniones solamente para esto. Señala que esta es una inquietud de la población y que él solamente la transmite.

SR. ALCALDE:

Sobre el tema que plantea el Concejal Espinoza, recuerda que la Municipalidad en tiempos de sequía en una reunión en la que participó el Concejal Espinoza, a la que asistieron alrededor de 45 funcionarios, tanto del nivel ministerial, central, provincial, regional y comunal, en la cual se planteó el tema, encuentro que se efectuó en su oficina; cuando se planteó que la sequía tiene muchos diagnósticos, que no hay más agua en la cuenca, que la cuenca se agotó, diferentes formas de decirlo, diferentes informes, pero nadie dice cómo resolver el problema y en esa oportunidad se planteó que se podría contar con agua trayendo agua de los ríos, no fue recibida en forma seria esta propuesta, pero al caminar con la sequía, aproximadamente al mes ya todos estaban hablando y apuntando a los ríos, la propuesta al parecer no era tan tonta entonces y luego vino un largo tiempo trabajándose en ese tema y mirándose ese punto, pero llegó el momento que llovió y se olvidaron todos y después se siguió trabajando, no estuve en un Concejo en el que cree que vino alguien que había hecho una exposición, habría que seguirlo, que abordaba esta propuesta: traer el agua de los ríos. En relación a lo mismo, informa que Agrosuper, representado por don Rodrigo Andrés Torres, Subgerente de Relaciones con la Comunidad de esta empresa, le planteó que se reunieran y la idea es reunirse con el Concejo porque ellos tienen la experiencia de cómo traer agua del ríos, de distancia, ellos traen agua de Navidad, del río Rapel sector Corneche personalmente bajó o observó esta instalación, hay una bomba, un pozo, transformadores, luz; ellos dicen que tiene la experiencia y contactos y quieren también aportar algunos recursos, entonces le parece que es bueno, que debieran por lo menos ver cómo se puede hacer el estudio y que con este estudio poder buscar recursos, si esto sucediera y se contara con la experiencia de esta empresa materializada con el aporte tecnológico y de sus ingenieros, cree que se podría dirigir las aguas del río Rapel hacia el Cerro de Corneche lo que permitiría llegar con agua hasta Santa Rosa y por el lado norte, buscar el cerro más alto y respecto al río Maipo habría que hacer también el otro estudio. Agrega que contando con estos dos estudios, habría que empezar a golpear puertas del Ministerio de Obras Públicas y pedir una reunión con la Ministra o con el Subsecretario, pero cree que debieran dejar encaminado este tema, sea este Concejo o sea otro, pero que sea este Concejo el que parte en este tema, porque si no van a pasar muchos años y cada vez hay menos agua, cada vez llueve menos y todos están estancados en el diagnóstico y el diagnóstico solo no sirve. Considera positivo que el Concejal Espinoza, haya tocado el tema porque esto permitirá retomarlo porque es un tema sentido, toda la comuna es agrícola. Agrega que a las aguas de los ríos se les tiene miedo, porque creían que las aguas se sacan tal como están y no es así, se sacan tratadas, éstas pueden regar cualquier cultivo y a lo mejor la frutilla dejarla sin el agua de los ríos, pero igual echándole agua a las napas, sin importar la clase social de las personas que se benefician con esta inversión, no pueden actuar con egoísmo. El objetivo es tener agua, no a quien se le da y a quién no.

CONCEJAL ULLOA:

Manifiesta que este tema también le preocupa, este tema es muy importante para la comuna y es bueno que este Concejo, como representantes de la comunidad, de la comuna, también lo retomen y abordarlo profundamente. Informa que la semana pasada conversó con el Jefe de área de Indap y analizaron la situación de San Pedro, considerando que cada vez llueve menos, cada vez el agua se termina antes, mencionado propuestas, le propuso que el Concejo como Municipio debe reunirse, tratar el tema porque la situación viene más crítica.

Añade que también se tiene que ver el tema de la distribución de agua, porque hoy día hay algunos beneficiarios que no están cuidando el agua que reciben.

SR. ALCALDE:

Señala que es un tema que debe ser revisado porque hay personas que tiene agua y con la que se les entrega riegan los árboles y las flores.

Indica que el Pozo de El Yali ha permitido extraer mucha agua para los camiones.

CONCEJAL FARIAS.

Expresa que sobre el tema que se coloca sobre la mesa, todos coinciden que es un problema generalizado porque es una comuna netamente agrícola, se han entregado varias causales y argumentos, pero cree que los grandes culpables “somos nosotros”, el Concejal Espinoza ha dicho que llevan mucho tiempo en esto, es verdad nadie lo puede discutir, llevan años, el Concejal Ulloa dice “qué bueno que se haya puesto el tema sobre la mesa para que le den una vueltecita”, su consulta es cuántas vueltas le van a dar, aquí tienen que ser sinceros en reconocer que es la sucia política y discrepa profundamente con algunos conceptos que ha vertido el Sr. Alcalde porque dice que pasa el invierno y el tema se olvida y no es solamente el invierno, pasan veranos, primaveras y todas las estaciones del año y aquí es la sucia política la que interviene, hoy día qué Candidato no se adjudica sus proyectos como si fuera el único, que entregó villorrios, que pavimentó, a lo mejor formó parte, son 26 Consejeros y cada uno quiere llevar agüita a su molino. Aquí quedó una Mesa Técnica armada con dirigentes de La Ligua, con el Gobernador, con la DGA, en fin, todos y cuando la autoridad asume no tiene continuidad, este Concejo se va a ir y vendrá otro, otros Concejales que también van a querer llevar agüita a su molino, en definitivas, populistas, todos, también se incluye en ello. Alguien dice que es necesario ponerse serios, ¿Cuándo? , en 40 años más, si llevan 20 años en esto y nunca se han puesto serios, son inconstantes en esto y después tratan de que la gente no le eche la culpa a los Concejales, siendo que sí son culpables de muchas cosas los Concejales y el Alcalde, todos, de muchas cosas, porque aquí son “niños buenos”, llegan a los Concejos, maravilloso, pero para afuera “este se juntó con la derecha, este con la izquierda”, se pide trabajar con unidad y no sabe, si fuesen capaces de colocar cimientos y que de ahí para arriba se empiece a construir lo que verdaderamente San Pedro requiere sería un logro muy importante, qué más estudios, si saben que la cota más alta por cerca de Tancor y otros, por años, está hecho y saben que por ahí es capaz de regar todo el Valle, que se descubra que Agrosuper trae de 50, 40 kilómetros, tampoco lo descubrieron hoy día y a lo mejor se han demorado mucho tiempo en eso, porque ellos invadieron la comuna y ahora están viendo el peligro, tienen rodeada la comuna, la famosa herradura ya se cerró y tienen San Pedro encerrado y también el tema del agua, por más que la traigan de allá, ha creado serios problema aquí. Así que piensa, en relación a lo que ha expresado el Sr. Alcalde, que ojalá que las palabras que ha señalado sean palabras del bronce y todos se pongan serios y que mañana el que no esté tenga la continuidad del otro, pero no porque piense distinto discontinuarlo, se pierde el hilo. Esas Mesas Técnicas la conformaban cerca de 25-30 personas y todas entregaban su aporte (La Ligua – Petorca), comunas en la que había un desastre, pero no sirven de nada estos discursos lindos, no está diciendo tal o cual Diputado del distrito, sin excepción todos, populismo total, que San Pedro progresa es verdad, otros dicen “Crece al ritmo que debiera crecer”, pero aquí, en definitiva le toma el guante a lo que ha señalado el Sr. Alcalde, pero lo van a dejar anotado todos no solamente en el papel, sino que en el corazón para que sea un tema permanente, si lo que ha planteado el Concejal Espinoza no es nada nuevo, que es importante, coinciden todos, sin excepción, sin color político, entonces invitar, empezar a caminar en torno a una solución definitiva. Su pregunta es, y qué bueno que ha mencionado el nuevo pozo, perfecto, agrega que hace unos días le preguntaba a la persona que reparte los recibos del agua, porque se habló de que es necesario educar un poco la gente para que la cuide, preguntó cuánta vida útil tiene ese pozo de ahí, le respondieron 10 – 15 -20 años más porque es extraordinario, pero no es la solución de la comuna entera, qué bien por los que están haciendo uso o mal uso del agua, pero qué sucede con el resto de los sectores de secano absoluto a los

que hay que repartir agua. Indica que todos deben apuntar a estas buenas intenciones que todos tienen, por su parte se suma a esta propuesta también, pero abordar el tema en forma seria.

SR. ALCALDE:

Manifiesta que se tiene que partir con el propósito de que tiene que haber un progreso, porque si se involucra la empresa privada, las intenciones y los aportes que haya que hacer para los estudios y buscar los recursos afuera y empezar a golpear puertas. Agrega que todos conforman una Mesa de diversos colores políticos y como el Consejo Regional es político, hay que ir a golpear las puertas a cada uno de ellos y abocarse a trabajar en el tema del agua porque si se han visto las Postas, las escuelas, los caminos, la electrificación, habiendo abordado ya gran parte de las necesidades, hoy día corresponde tratar el tema agrícola que a pesar de haberlo hablado, siendo sinceros, nunca se han preocupado realmente, porque el Municipio siempre ha dejado que lo vea INDAP o que lo vea otro organismo, pero la Municipalidad no se ha metido de lleno, cree que es necesario preocuparse más de lleno siempre y cuando se cuente con la voluntad del Concejo y conformen una sola voz para ir en apoyo de eso, qué mejor que ver y trabajar por los agricultores en el tema del agua porque es un tema sentido, si hay agua va a haber vida, va a haber producción. Agrega que tiene entendido que los agricultores no quieren agua gratis, todos quieren pagar su agua, entonces si las aguas se reparten va a ser mucho más barato el costo que el costo que cada uno paga, por lo que cree que en la inversión hay que convencer al Ministerio de Agricultura, al Ministerio de Obras Públicas, que son los que aportan los recursos, ver el tema con un planteamiento con los profesionales del Municipio en pleno, cree que por ahí va el tema y también con la fuerza de todos esta cosa puede tener un logro y puede tener un resultado.

CONCEJAL FARÍAS:

Señala que el Sr. Alcalde ha dicho la palabra clave: “todos”, pero qué aspecto les separa de la Organización paralela “Juntos por el Agua”, ellos andan por su carril y el Municipio –Concejo por otro carril, “no quiero estar en esto porque esta tal persona”, con esto es imposible que se llegue a un solo objetivo, trabajando en forma aislada no van a llegar a buen puerto, es necesario que todos apunten en la misma dirección y esta organización la conoce desde hace años.

CONCEJAL ULLOA:

Interviene para expresar que nunca es tarde para empezar a trabajar en la forma que lo ha señalado el Sr. Alcalde, en forma seria, porque hoy día todos dependen del agua y si hoy día el Concejo no se motiva a trabajar por el agua, entonces quién se va a motivar, apoyar el grupo Juntos por el Agua, trabajar juntos cree que de esta forma se conseguirán cosas.

CONCEJAL FARÍAS:

Pregunta por qué no se les apoya entonces, cuál es el punto discordante.

CONCEJAL ZÚÑIGA:

Afirma que conoce el grupo y cree que lo que ha pasado es que en su planteamientos pocas veces proponen soluciones, sino que más bien como castigo vienen acá planteando quitarle el agua al que tiene más.

SR. ALCALDE:

Agrega que cuando alguien dice: “es que le vamos a dar agua a los ricos” esto ya provoca discordia, como municipio no se le puede poner nombre y apellido al agua.

CONCEJAL ZÚÑIGA:

Señala que la parte Agrícola es su pasión y hace tiempo que ha estado viendo eso y hasta el momento, actualmente el agua depende de muchos organismos gubernamentales, entre ellos: la DGA, la Comisión Nacional de Riego, la DOH, Ministerios, el SAG, un sinnúmero de puertas que tiene que golpear; ahora se va a crear el Ministerio de Agricultura y del Agua. Acercándose a lo mediático, agrega que si uno va a la DGA en este momento y no hay disponibilidad de los ríos, están todos los derechos adquiridos, esto se lo planteó al SEREMI de Agricultura, Sr. Fuenzalida, quien se alegró de escuchar planteamientos, no solo quejas. Su planteamiento es que esas aguas se tienen que aprovechar de abril a agosto, donde nadie ocupa el agua, ningún regante ocupa el agua de los ríos, lo primero es pedirle el Informe a la DGA que diga que se puede sacar agua de abril a septiembre, el más fácil está en Nihue, el más económico y que cubre más espacio.

Informa que está gestionando la visita de un funcionario de la Comisión Nacional de Riego para que se reúna con la Asociación de Frutilleros, está coordinando este encuentro que se concretaría después de las elecciones.

Agrega que para iniciar la conversación de un futuro proyecto lo primero es tener claro la disponibilidad de agua, informe de la DGA, Comisión Nacional de Riego, quiénes van a ser los beneficiados – que le han informado deben ser organizaciones.

Continúa señalando que se tiene la inquietud, saben cuál es el problema, donde tienen que partir un poco concientizar aquí es a todo el Frutillero de San Pedro porque están sobreexplotando la superficie que plantan de frutilla, que es el cultivo que más agua consume, por lo que hasta no encontrar una solución definitiva frenar un poco el tema, aunque tenga más recursos establecer un límite de superficie a cultivar.

CONCEJAL ULLOA:

Acota que lo principal es luchar primero por el agua, luego ver este tema porque cree que restringir la superficie a cultivar le parece más difícil.

SR. ALCALDE.

Respecto de lo que ha planteado el Concejal Zúñiga opina que todo tema o proyecto es político, en segundo lugar, es necesario ver y buscar cómo comprar derechos de agua igual en los meses de verano porque “aguas abajo de aquí al frente y agua abajo del frente de allá” se pierden igual, tienen dueños todas, pero hay que comprar los derechos.

Otra cosa, cree que con un previo estudio con que se cuente, decir que a lo menos se tiene eso y desde ahí empezar a coordinarse con una reunión de todos los estamentos que tengan que ver con el agua, pero cuando el Concejal Farías pregunta “qué nos separa” eso mismo es lo que le termina de decir: “con esto vamos a beneficiar a los ricos”, entonces si se parte con ese discurso se viene abajo cualquier proyecto y el Gobierno ni nadie lo va a financiar porque ya se va con un problema, este es el problema, lo que ha producido la separación, en este periodo ha habido reuniones, se iban a realizar reuniones los días martes y no sabe cuántos martes fueron y nunca más.

CONCEJAL ESPINOZA:

Expresa que en parte tiene razón el Concejal Farías, han sido culpables de toda esta cosa, ahora es muy buena época para comenzar, si es que se mira por el lado de la campaña, no son tan próximas, pero hay que recordar que las cosas no se dan de inmediato, se quisiera más rapidez, pero no es así, como por ejemplo el pavimento de Quincanque. Sabe que en el tema del agua han muerto muchos en el intento y tampoco pueden saber hasta donde podrá llegar este Concejo, pero es necesario partir de una vez por todas, pero le gustaría que la cabeza de esta gestión fuera la Municipalidad de San Pedro y todas las demás organizaciones que quieran sumarse serán bienvenidos, pero que

quien encabece las iniciativas sea la Municipalidad porque la Municipalidad tiene la fuerza de llegar a los Ministerios y además que todos han visto que sus gestiones no han dado buenos frutos, primero es necesario traer el recurso, luego pensar en la forma de distribuirlo. Realizar reuniones y establecer una línea de trabajo y si esta no avanza, ver otro camino, pero actuar en forma coordinada y no parar.

SR. ALCALDE:

Agrega que también se puede conocer la experiencia de Llacay y unir fuerzas, saber cuáles fueron sus primeros pasos, qué puerta hay que golpear, cree que por aquí se podría partir.

CONCEJAL ZÚÑIGA:

Informa que fue parte de los gestores de este proyecto de Llacay, da a conocer detalles de este proyecto.

SR. ALCALDE:

Los invita a trabajar este tema.

CONCEJAL CERDA:

Indica que hace un par de semanas analizaron la idea de contar con un Centro Turístico, planteó una idea del embalse, que involucra los dos aspectos, centro turístico y embalse de agua, ya que es mucha el agua que se pierde en el invierno y no se aprovecha, cree que igual convendría tal vez, darle una vuelta en el invierno ver cuánta agua es la que realmente se pierde, partir por ahí y cuando lleguen las primeras lluvias ir a mirar y pensar en hacer un embalse, tener los dos ríos en los costados, pero en el centro hacer un embalse, esto beneficiaría también a los helicópteros que en el momento del incendio no tienen de donde sacar agua.

Comenta también su experiencia de un viaje a España, país en que observó la distribución de agua la hace el Gobierno y se la vende a los agricultores, cree que ahí se puede aplicar el planteamiento del Concejal Zúñiga, respecto de la regulación, el Gobierno controla su cantidad de agua para que puedan plantar. Agrega que no hay que hacer inventos, hay que copiar lo que está en otros países y lo que está funcionando. Indica que también hay que recordar que Chile es un país agroalimentario y que cada vez se está produciendo menos agricultura por lo que cree que es bueno partir por hacer estudios, pero ojalá en estos tres años que les quedan de periodo puedan hacer algo concreto, un estudio que indique qué es lo más conveniente, cómo se hace, qué es lo que se hace en otros países porque también les ha ocurrido y lo han podido solucionar y ojalá en el plazo de tres años tener algo concreto.

CONCEJAL ZÚÑIGA:

Señala que desea agregar una pequeña acotación a lo que ha planteado el Concejal Cerda, que se planteó anteriormente, informa que no se puede intervenir el Estero para hacer un embalse, hay que hacerlo a un lado ...

CONCEJAL CERDA:

Le interrumpe para señalar que fue claro en decir que se debe partir haciendo un estudio, desea que no se parta diciendo que esto se puede o no se puede, la idea está planteada y se puede ver con tiempo.

CONCEJAL ZÚÑIGA:

Acota que no lo dejó terminar, expresa que la idea es buena pero no se puede hacer lo que propuso, atajar el estero, hacer un embalse, debe ser al costado ...

CONCEJAL CERDA:

Señala que hay sistemas ... se puede hacer.

CONCEJAL ZUÑIGA:

Acota que es necesario comprar una propiedad para hacer el embalse, y tener el tranque no en la caja del el estero, debe ser en otro lugar.

CONCEJAL CERDA:

Señala que por un tema de tiempo no se expande en la explicación, se trata de un proyecto que viene elaborando desde hace tiempo y ya lo tiene completo.

CONCEJAL ESPINOZA:

Agrega que las opiniones de cada uno son valiosas, por ahora sugiere establecer metas y cada uno deberá hacer su aporte a esta iniciativa, cree que en la primera reunión extraordinaria se van a tirar las cartas a la mesa.

SR. ALCALDE:

Indica que si no se hace nada nunca los Ministerios ni el Estado va a poner recursos en la comuna de San Pedro, porque si nadie dice que tiene problemas nunca el Estado va a venir a ofrecer.- hay que elaborar un proyecto y defenderlo ante el sinnúmero de peticiones del los demás municipios. Si ya está caminando el tema Salud y Educación pueden ahora abocarse un poco más al tema de agua, de agricultura, de dar soluciones, de buscar recursos para poder plantear con proyecto en mano y poder decir “esto es lo que necesita San Pedro, esto es lo que hoy día es San Pedro”, pensando también en estar preparados ante una probable nueva sequía.

Para esto, cree que la primera reunión debe contar con la presencia de don Rodrigo Torres de Agrosuper para partir de ahí, conocer su experiencia. Propone invitarlo para la reunión de lunes 25 de Noviembre.

CONCEJAL FARÍAS:

Manifiesta que le asusta el tema recursos, porque conoce el historial del proyecto de Agrosuper, pensar en Rapel, poniéndose en el lugar que ha dicho el Concejal Cerda, en el sentido de no partir en forma negativa, pero tiene la siguiente interrogante ¿cuántos predios tuvo que atravesar?, ellos le pagaron a uno y entró a su fundo al tiro, pero acá, ¿cuántos serían?, le parece interesante partir por ahí y ponerse serios.

Consulta al Sr. Alcalde cuál va a ser la posición del Concejo frente a este paralelismo existente, para terminarlo y que los Diputados no se acuerden solamente antes de las elecciones de los problemas que afectan a cada comuna.

SR. ALCALDE:

Indica que sumar, sumar a los Diputados y Senadores. En cuanto a esta organización, también invitarlos a sumarse.

CONCEJAL FARÍAS:

Señala que aquí se está disputando liderazgos, lo apreció claramente.

CONCEJAL ESPINOZA:

Plantea que siempre va a existir alguien paralelo, en todo tipo de iniciativas.

SR. ALCALDE:

El paralelismo se produce porque ellos hablan de agua solo para algunos y el agua debe ser par toda la comuna.

CONCEJAL ZÚÑIGA:

Afirma que solos se van a tener que acoplar.

CONCEJAL FARÍAS:

Plantea que se pierde energía, acá hay una iniciativa y ellos funcionan por allá con el mismo objetivo, llevan ocho o diez años y no han llegado a nada.

SR. ALCALDE:

Agrega que ellos hablan de una red pero no llegan a ninguna instancia, están todavía en que detectan la necesidad, pero no detectan la solución, porque se tiene que empezar a hablar de cómo solucionar.

CONCEJAL ULLOA:

Acota que los habitantes de la comuna lo único que quieren es que la Municipalidad intervenga en este tema, luego la cancha la va a rayar el Municipio cree que ese va a ser el tema,

CONCEJAL FARÍAS:

Indica que lo único que vio en la última reunión fue disputa política. El Sr. Alcalde está invitando a trabajar en conjunto.

SR. ALCALDE:

Los invita a trabajar en estos tres años que quedan, esforzarse para entregar algo concreto como resultado del trabajo de estos tres años. Además se contará con un Gobierno recién asumido que podrá contar con todo su período.

CONCEJAL FARÍAS:

Espera que se deje de lado la filosofía del agua y comentarios como que este la privatizó o este la ...

SR. ALCALDE:

Señala que nunca se ha referido en esos términos, esto desune.

CONCEJAL FARÍAS:

Agrega que un miembro de la agrupación lo sindicó como representante de un sector político.

CONCEJAL CERDA:

Recuerda que el Concejal Farías dijo que si estaba este señor él no participaría más.

CONCEJAL FARÍAS:

Le responde que esto daña el progreso.

CONCEJAL CERDA:

Añade que con esta respuesta ya no trabajarían juntos, ya se parte en disputa con ellos.

CONCEJAL FARÍAS:

Explica que cuando se es político honrado y sabe que está poniendo piedras en el camino, si él era una piedra en el camino para esto, deja que siga adelante porque le interesa el producto final y este es el agua para San Pedro, se va a un costado para que el grupo avance, lo ratifica. Además, después de esa reunión no se volvieron a reunir.

SR. ALCALDE:

Señala también que siempre ha sido de la idea de que el municipio lidere, encabece esta temática, esto es para todos y juntos deben trabajar. Agrega que en todas las instancias a las que se acerquen, al ver que se trata de un grupo coordinado, los escucharán, al que cree que es conveniente agregar la red de municipios vecinos que ya están coordinados por el tema de la carretera, que también se ven afectados por la sequía.

CONCEJAL FARÍAS:

Sugiere que el Sr. Alcalde pida una reunión con el Ministro de Obras Públicas, partir al revés, no escalar, sino que directamente con la autoridad máxima.

SR. ALCALDE:

Partir en forma interna primero y luego ...

CONCEJAL FARÍAS:

Consulta si tiene una explicación de por qué a la Región Metropolitana se le asignan solamente dos litros de agua y a la Sexta Región cuatro.

SR. ALCALDE:

Le responde que estuvo en la SEREMI de Obras Públicas, organismo que tiene esta atribución, estuvo con la persona que reparte el tema del agua y no le dieron una respuesta clara, pero realmente cree necesario pedir una reunión y asistir junto al Concejo, si hay que tener a alguien que asesore el tema hay que tenerlo.

Señala que hay que trabajar este tema es un tema importante, es una bandera de lucha muy importante para cada uno, porque si hablan con sinceridad este tema no se abordado en la forma que merece, ha habido preocupación por el tema de luz, caminos, escuelas, salud, pero la agricultura no ha tenido la misma dedicación.

Finalizando el tema, indica que invitará al Sr. Torres con su equipo técnico.

CONCEJAL FARÍAS:

En su punto Varios indica que la comunidad es exigente en muchos aspectos, sin tomar conciencia de que junto con exigir no analizan cuánto aporta para la solución de los problemas, a todos les agradan las áreas verdes y los árboles, sabe que el Municipio se ha preocupado de los Villorrios, sin embargo se ha dado cuenta de que en lugares como El Yali hay gente inescrupulosa que se estacionan arriba, con carga mucho mayor a la permitida, no cuidan las áreas verdes, pasan por arriba de los árboles, consulta si el Municipio distrae recursos también para regar estas áreas verdes.

SR. ALCALDE:

Le informa que no, solamente se riegan las áreas próximas al Municipio.

CONCEJAL FARÍAS:

Plantea que entonces habría que comprometer a través de una Ordenanza o algo, como se ha mencionado antes, se disponga de determinadas obligaciones que debería tener la comunidad, como por ejemplo regar los arboles que están frente a su casa, procurar el cuidado y mantención de las áreas verdes.

Comenta también que es necesario considerar la opción del aprovechamiento de las Aguas Servidas, agrega que no es tanta la inversión que se requiere, concientizar a la comunidad en este aspecto.

CONCEJAL ZÚÑIGA:

En su punto Varios hace referencia a la carta enviada por la Sra. Adelaida Martínez de Los Culenes, en la que hace referencia a las irregularidades en las que incurrirían algunos vecinos que tienen negocios en este sector. También indica en el documento que no ha podido obtener permiso para vender los alimentos que prepara, por lo que no puede vender, pero sí los otros, aunque no cumplen con la normativa exigida.

SR. ALCALDE:

Manifiesta que conoce del caso en detalle, personalmente le correspondió escuchar su reclamo que no fue hecho de la mejor forma, su opinión es que Rentas fiscalice los negocios del sector incluyéndola a ella.

CONCEJAL FARÍAS:

Señala que entiende la carta como una denuncia por lo que le parece adecuado que se fiscalice, pero a ella también.

- **El Sr. Alcalde y los Sres. Concejales acuerdan que Rentas programe una visita inspectiva a los negocios del sector, a todos los que menciona en la carta, más ella.**

CONCEJAL FARÍAS:

Menciona también que ha visto que se mantienen abiertos hasta altas horas de la noche. Agrega que vender alimentos lleva de la mano un sinnúmero de exigencias que involucran varios organismos, como por ejemplo la Autoridad Sanitaria.

SR. ALCALDE:

Recuerda que si la patente es diurna pueden atender hasta las 12 de la noche, si es nocturna pueden estar toda la noche, también hace presente que este tema fue normado por el Concejo anteriormente.

CONCEJAL ZÚÑIGA:

Transmite el reclamo de un vecino de Llancay, Sr. Azúa, que vive a la entrada de San Pedro quien, a nombre de él y sus vecinos reitera su solicitud de un Paradero y Luminarias para este sector.

SR. ALCALDE:

Indica que con luminarias se podría llegar hasta el estero, mas no se podría porque llegarían a terrenos privados. Dos luminarias. En cuanto al paradero plantea que no hay espacio, alguien tendría que donar terreno para contar con la superficie necesaria y poder instalar uno.

CONCEJAL ZÚÑIGA:

Presenta también la petición de Motoniveladora para el sector El Sauce, donde vive la Familia Acevedo Mallea, la solicitan para mejorar la entrada del camino, informa que se encuentra en muy mal estado.

SR. ALCALDE:

Le solicita que envíen una carta indicando su petición en detalle.

CONCEJAL FARÍAS:

Consulta si se resolvió el tema eléctrico que involucraba a la familia Arqueros.

SR. ALCALDE:

Le informa que no, que sigue siendo un problema, se trata de un tema privado, no social y en este caso el monto del cargo fijo es altísimo.

CONCEJAL ULLOA:

En su punto varios presenta el tema de la delincuencia en la comuna, plantea que como Concejo y Municipio pueden elaborar algunos proyectos para las Juntas de Vecinos, como se ha hecho en otras comunas, poner alarmas. Agrega que se reunió con la Gobernadora quien le manifestó que le parecía muy interesante el punto y que por el momento se podía establecer una coordinación con la PDI, Carabineros para realizar reuniones e informar a la gente de cómo defenderse porque la delincuencia está

azotando muy fuerte en San Pedro. Explica que su interés es concientizar a los vecinos para que no tengan que sufrir estos delitos.

CONCEJAL ZÚÑIGA:

Le informa que hay un programa denominado “Alerta Hogar”, que consiste en que los vecinos se unen, a través del celular se les da un número, una clave y si un vecino se siente afectado basta que oprima el botón, de esta forma se comunicará con 5 vecinos más.

Agrega que le parece muy importante el tema, porque hay personas, cuyas intenciones no son buenas, que se enteran que determinados frutilleros llegan con sumas interesantes de dinero a la casa y los siguen hasta sus propias casas a sacárselas. Plantea que sería conveniente contribuir a que los vecinos estén coordinados ante esta posibilidad.

Informa que además el “Botón de Pánico”, que se emplea en las poblaciones, en el que a cada vecino se le entrega un control remoto que ante algún peligro activa una alarma.

SR. ALCALDE:

Informa que en la población de El Prado hay un proyecto que se está desarrollando que apunta a este ámbito.

CONCEJAL CERDA:

Sugiere que se instalen cámara, cree que con 4 cámaras instaladas en los cruces de ingreso de la comuna, estas permitirían saber qué vehículos entran y salen.

SR. ALCALDE:

Plantea que también se puede dar que los asaltantes sean de la comuna.

CONCEJAL CERDA:

Indica que si es así las cámaras también permitirían confirmar esta posibilidad.

CONCEJAL FARÍAS:

Consulta al Sr. Alcalde cuántas reuniones de análisis de este tema se realizaron en el Concejo anterior respecto del comportamiento de la Policía.

SR. ALCALDE:

Le responde que le parece que fueron tres veces. Plantea que se podría invitar al Mayor de Carabineros y transmitirle en forma directa estas inquietudes

CONCEJAL FARÍAS:

Expresa que es partidario de invitarlo a una reunión de análisis, de reflexión, incluso de consulta.

Indica también que hay iniciativas que le parece necesario sugerir, como experiencia personal informa que a sugerencia de un amigo, dado el riesgo latente de sufrir un robo o enfermedad, junto a tres más se intercambiaron teléfonos, de esta forma están organizados y pueden comunicarse ante cualquier eventualidad. Plantea que le parece adecuado transmitir esta iniciativa a las juntas de vecinos y también con las Policías.

CONCEJAL ESPINOZA:

Señala que antes de reunirse con estos personajes de la Policía es necesario ver a qué se está llamando delincuencia porque hay distintos tipos, como el asalto a mano armada, no sabe a qué se está refiriendo el Concejal Ulloa, porque también se da el caso del cuento del tío.

SRTA. MÓNICA GOMEZ:

Acota que a través de este encuentro podrían conocer esta información, ellos deben llevar una estadística de las denuncias.

SR. ALCALDE:

Plantea que se puede invitar al Mayor para la reunión del lunes 25 y ahí se verá a quién envía, si viene él o envía a alguien.

CONCEJAL ESPINOZA:

Reitera su interés por tener claro de qué se está hablando o a qué se apunta, si a robos de motobombas o mallas, saber de qué delincuencia está hablando el Concejal Ulloa.

SR. ALCALDE:

Le informa que una hija del Concejal fue asaltada en su domicilio.

CONCEJAL ULLOA:

Informa que no había querido comentarlo. Agrega que así es, recientemente su hija sufrió un asalto en su domicilio, de características muy violentas. Relata lo ocurrido.

- El Sr. Alcalde y los Sres. Concejales comentan acerca de otros hechos delictuales que han ocurrido en la comuna.

SR. ALCALDE:

Levanta la sesión a las 11:10 horas.

**MÓNICA GÓMEZ URRA
SECRETARIA MUNICIPAL (S)
MINISTRO DE FE**

CONCEJO MUNICIPAL SESIÓN ORDINARIA DEL 11 DE NOVIEMBRE DE 2013

SR. ALCALDE	APRUEBA	RECHAZA
Sr. Florentino Flores Armijo		
SRES. CONCEJALES		
Sr. Emilio Cerda Sagurie		
Sr. Jeremías Vilches Mondaca	AUSENTE	
Sr. Samuel Espinoza Vilches		
Sr. Avelino Farías Piña		
Sr. Juan Ignacio Zúñiga Godoy		
Sr. Pedro Ulloa Ulloa		